



La Generalitat i l'Ajuntament signen un conveni per al trasllat de la Model i la construcció d'habitatge social a Trinitat Vella

L'acord estableix un calendari d'obligacions per a les dues administracions i és un pas definitiu per a la reordenació del sistema penitenciari a Barcelona i la millora de la qualitat de vida dels barris

L'Ajuntament cedirà gratuïtament la propietat de dos solars de la zona franca a la Generalitat perquè hi construeixi dos nous equipaments penitenciaris que faran possible el trasllat de les presons de la Model i la Trinitat Vella

Es recuperaran per a l'ús ciutadà dos espais urbans històricament reivindicats pel veïnat i necessaris per al desenvolupament de nous equipaments municipals i l'augment del parc d'habitatges públics de Barcelona

La Generalitat vendrà per 5,5 milions a l'Ajuntament part del terreny del Centre Obert 2 de Trinitat Vella per tal que el consistori pugui iniciar-hi la construcció de 265 habitatges socials

Acord entre l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya per desencallar el trasllat del Centre Penitenciari d'Homes de Barcelona, popularment conegut com la Model i situat al carrer d'Entença, a l'Esquerra de l'Eixample. Es tracta d'un pas definitiu per a la reordenació del sistema penitenciari a Barcelona i per donar resposta a una llarga reivindicació veïnal de recuperar per a l'ús ciutadà dos espais necessaris per al desenvolupament de nous equipaments municipals i l'augment del parc d'habitatges públics.

Després de mesos de negociacions, el Govern de la Generalitat i l'Ajuntament de Barcelona han tancat un acord que sotmet les parts a un calendari per assolir cadascun dels compromisos. El pacte s'ha traduït en un conveni que han signat aquest dimarts l'alcaldeessa de Barcelona, Ada Colau; el vicepresident del Govern de la Generalitat i conseller d'Economia i Hisenda, Oriol Junqueras; el conseller de Justícia, Carles Mundó, i la tinenta d'alcaldia d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat, Janet Sanz.

En una atenció als mitjans conjunta al mateix centre penitenciari de la Model, l'alcaldeessa ha assegurat que amb aquest acord hi surten guanyant les dues institucions, "però sobretot els veïns de Barcelona i especialment els barris de l'Esquerre de l'Eixample propers" al centre penitenciari. "Estem donant resposta a una reivindicació de fa dècades", ha afirmat, i ha afegit que el pacte permetrà guanyar qualitat de vida als barris, equipaments, zona verda i habitatge públic a la ciutat.

A més, Colau ha dit que el conveni "no només expressa voluntats sinó sobretot compromisos i objectius clars i verificables". En aquest sentit, l'Ajuntament "no escatimarà cap esforç" i farà tota la feina que li pertoca per tal que "al 2018 tot estigui llest perquè la Generalitat pugui començar a construir els nous centres i organitzar els trasllats" de la Model i Trinitat Vella.

Tal com estableix el document acordat, l'Ajuntament cedirà la propietat de dos solars a la Zona Franca perquè el Departament de Justícia de la Generalitat es faci càrrec de la construcció de dos nous centres penitenciaris, un de règim obert i un altre de règim ordinari. Aquests dos nous centres permetran el trasllat del centre de preventius de la Model i el de règim obert de la Trinitat Vella.

El pacte també inclou que l'Ajuntament comprarà el solar del Centre Obert 2 ubicat al carrer del Pare Manjón, a la Trinitat Vella, per construir-hi 265 nous habitatges socials, 110 dels quals destinats a reallotjaments. D'aquesta manera, les dues administracions s'impliquen conjuntament en la millora de la qualitat de vida als barris i en la dignificació de les instal·lacions dels serveis penitenciaris a Barcelona.

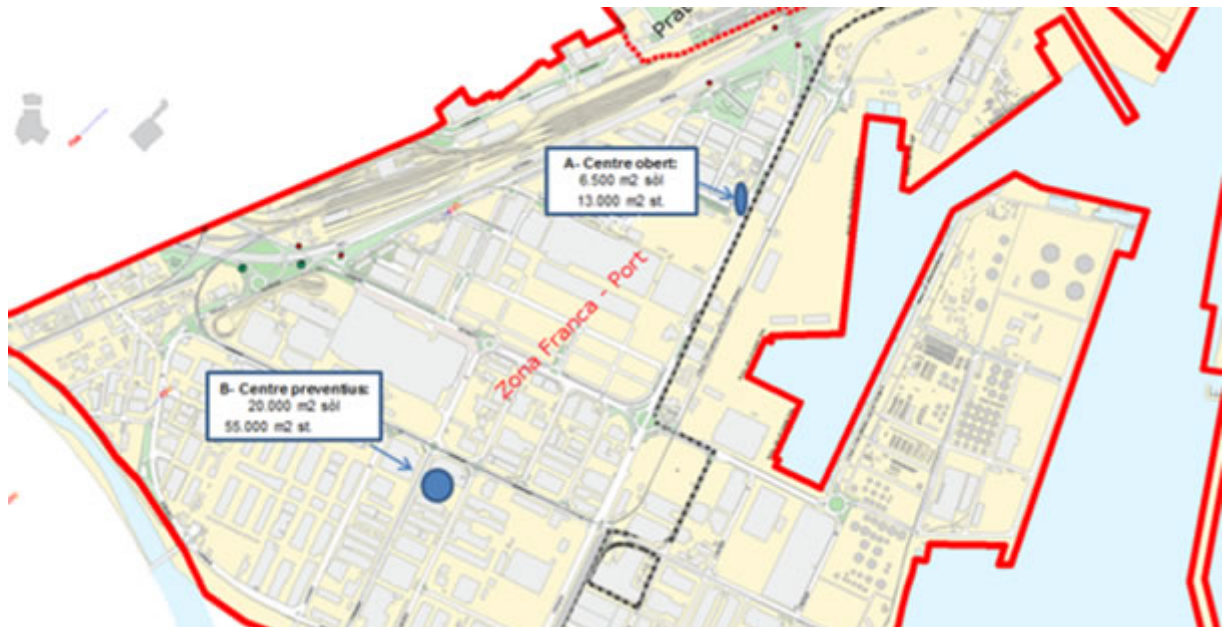
26.500 m2 per a dos nous centres penitenciaris a la Zona Franca

L'Ajuntament cedirà a la Generalitat gratuïtament la propietat de dos solars situats a la Zona Franca que sumen 26.500 m2. El Departament de Justícia disposarà d'aquests terrenys per a la construcció de dos nous

equipaments penitenciaris. A més, l'Ajuntament tramitarà una Modificació del Pla General Metropolità per tal d'adequar urbanísticament els solars i permetre que s'hi puguin desenvolupar els nous centres.

Al solar més petit, ubicat al carrer A, cantonada amb carrer 1 i de 6.500 m², s'hi ubicarà un Centre Obert amb una superfície construïda de 13.000 m². Les instal·lacions tindran capacitat per a 800 persones i reuniran els interns en tercer grau que avui estan distribuïts en tres edificis: la Model (Centre Obert 1), Trinitat (Centre Obert 2) i Wad-Ras (Centre Obert 3). El nou centre obert tindrà un cost estimat de 35 milions.

A l'altre solar, al carrer E, 34-3 i de 20.000 m², el conveni hi preveu la construcció del segon centre penitenciar. Aquesta nova presó podria tenir una superfície construïda de 55.000 m² i un cost aproximat de 75 milions d'euros.



Parc d'habitatge social a Trinitat Vella

Actualment, la propietat del solar on hi ha el Centre Obert 2 de Trinitat Vella i del seu entorn és compartida entre la Generalitat i l'Ajuntament. Per fer possible la construcció dels 265 nous habitatges socials al barri, la Generalitat vendrà les seves dues terceres parts del terreny a Barcelona, que en pagarà 5,5 milions d'euros. D'aquesta manera, la ciutat disposarà d'un total de 22.000 m². El Departament de Justícia hi podrà mantenir el Centre Obert 2 de Barcelona mentre sigui necessari, però l'Ajuntament disposarà de la part no edificada de l'entorn de la presó per iniciar-hi al més aviat possible la construcció de la primera promoció.

Un calendari que compromet les dues administracions

Amb un termini màxim d'un mes des de la signatura d'aquest conveni, l'Ajuntament de Barcelona iniciarà la reparcel·lació del solar del Centre Obert 2, de manera que pugui disposar de forma immediata i utilitzar la part del terreny que no està ocupada pel centre penitenciar. També amb un màxim d'un mes, l'Ajuntament signarà l'operació de compra de Trinitat Vella amb la Generalitat per 5,5 milions d'euros davant de notari. Abans de finalitzar el 2017, els solars de la Zona Franca estaran requalificats per a usos penitenciaris perquè s'hi puguin construir els nous equipaments, i el Departament de Justícia encarregarà de forma immediata els projectes corresponents als dos nous centres.